



CONDEPHAT

Conselho de Defesa do Patrimônio
Histórico, Artístico e Turístico de Franca

5ª REUNIÃO ORDINÁRIA 2026 CONDEPHAT - MAIO (GESTÃO 2025-2027)

Ata da 5ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Histórico, Artístico e Turístico de Franca (CONDEPHAT) da Gestão 2025-2027, realizada em 13 de maio às 14 horas, no formato on-line, via Google Meet.

A reunião foi coordenada pela presidente Marcella Murari Oliveira (Poder Executivo Municipal) e contou com a participação dos conselheiros Pedro Geraldo Saadi Tosi (Unesp), Marcelo Pini Prestes (Cúria Diocesana), Wagner Branquinho (AERF), Michelly Monteiro Pacheco (Poder Executivo Municipal), Luiz Ricardo Tertuliano (Cúria Diocesana) e teve como ouvinte o chefe do setor de Museus, Conservação Histórica e Bibliotecas Culturais, do Departamento de Cultura, Wanderlei Donizete Pereira.

O primeiro item abordado referiu-se ao pedido de demolição do imóvel localizado na Rua Ouvidor Freire, 1648, Centro, apresentado pelo arquiteto Alessandro do Couto Rosa. Foi analisado laudo técnico acompanhado de fotografias, demonstrando que o imóvel encontra-se deteriorado em sua parte interna, bem como com a fachada condenada estruturalmente. Após análise, os conselheiros concordaram que não há viabilidade técnica para manutenção da edificação, considerando, ainda, a ausência de elementos arquitetônicos históricos relevantes que justificassem sua preservação, razão pela qual manifestaram-se favoravelmente à demolição do imóvel.

O segundo item da pauta tratou do projeto encaminhado pela Secretaria de Infraestrutura referente à instalação de totens no Museu Histórico Municipal, medida anteriormente recomendada por este Conselho durante a aprovação do projeto de reforma do espaço. O CONDEPHAT manifestou-se favorável à instalação das estruturas nos moldes apresentados pela Secretaria de Infraestrutura, considerando que o projeto atende às normativas do IPHAN (Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional), sendo compatível com edificações reconhecidas como bens culturais. Destacou-se, ainda, a importância dos totens como instrumentos de educação patrimonial e orientação ao público visitante.

Na sequência, foi analisado o pedido encaminhado pela Supervisão de Restauro SAE, vinculada à Gerência de Desenvolvimento da Edificação – GDE/DOS, do Governo do Estado de São Paulo, referente ao imóvel localizado na Rua Santos Pereira, 654, Bairro Cidade Nova, sede da Escola Estadual Caetano Petráglio. O relatório técnico apresentou solicitação de recuperação emergencial e pontual da cobertura e do piso, além de serviços de descupinização, recuperação de fachadas, revisão da parte elétrica, beirais, calhas e descidas de águas pluviais. Considerando tratar-se de medidas necessárias de manutenção preventiva e corretiva em patrimônio tombado, os conselheiros aprovaram a iniciativa e destacaram a importância de instituições demonstrarem preocupação contínua com a preservação de seus bens históricos, como no caso da referida escola, projetada em estilo neocolonial disseminado na primeira metade do século XX.

WSP KJP DM

Os conselheiros também discutiram a realização do curso gratuito "Identidade Cultural, Memória dos Sabores e Educação Patrimonial", promovido pelo CONDEPHAT em parceria com a Secretaria de Esporte e Cultura, ficando definido que o evento ocorrerá nos dias 27 e 28 de maio, das 19h às 21h, no Museu Histórico Municipal 'José Chiachiri'. As aulas serão ministradas pelos conselheiros Marcelo Pini Prestes, arquiteto, professor com mestrado em Arqueologia e doutorado em Gestão do Patrimônio Arqueológico; Pedro Geraldo Saadi Tosi, docente do curso de História da Unesp, mestre em História e doutor em Ciência Econômica; e Marcella Murari Oliveira, presidente do CONDEPHAT, jornalista e produtora audiovisual, com especializações em Gestão de Museus, História da Arte e Gestão Cultural. O diretor do Departamento de Museus, Wanderlei Pereira, comprometeu-se a organizar a estrutura necessária por meio da Secretaria de Esporte e Cultura, ficando acordado que os envolvidos voltarão a se reunir em data próxima ao curso para alinhamentos finais.

Por fim, os conselheiros trataram do projeto de lei encaminhado pelo prefeito Alexandre Ferreira à Câmara Municipal, visando à atualização da legislação do CONDEPHAT, atualmente anterior à Constituição Federal. Os membros do Conselho reafirmaram concordância com o texto apresentado pelo Executivo Municipal. Na ocasião, a presidente Marcella Murari informou que a assessora da vereadora Marília Martins convidou o Conselho para reunião on-line no dia 14 de maio, às 15h, com o objetivo de apresentar e discutir proposta de emenda elaborada conjuntamente pela vereadora Marília Martins, pelo vereador Gilson Pelizaro e por integrantes de Grupo de Trabalho de Patrimônio, Setor de Patrimônio do Conselho de Cultura e demais colaboradores. Os conselheiros deliberaram pela participação na reunião, reafirmando a importância da composição técnica do CONDEPHAT, especialmente para elaboração adequada de laudos e estudos relacionados ao patrimônio histórico e cultural, reiterando, ainda, que o projeto encaminhado pelo prefeito atende às demandas e expectativas do Conselho.

Registre-se que os conselheiros representantes da Universidade de Franca, Maurício de Azevedo Valentini e Rosemeire Lovo, novamente não apresentaram justificativa para o não comparecimento.

Foram dispensados os agradecimentos a todos os membros presentes e, nada mais havendo a tratar, a reunião foi encerrada às 15 horas.

Eu, Marcella Murari Oliveira, elaborei a presente ata em Franca, 14 de maio de 2026.

Conselheiros do CONDEPHAT:

José Luís Rodrigues Alves (suplente) _____
Luiz Ricardo Tertuliano (suplente) _____
Marcella Murari Oliveira (titular) _____
Marcelo Pini Prestes (titular) _____
Márcia Pereira da Silva (suplente) _____
Mateus Santiago Caetano (suplente) _____
Michelly Monteiro Pacheco (suplente) Michelly m. Pacheco
Maurício de Azevedo Valentini (titular) Maurício R. Polizaro
Pedro Geraldo Saadi Tosi (suplente) _____
Rosemeire Lovo (suplente) _____
Samuel Gonçalves Lima (titular) _____
Wagner Branquinho (suplente) Wagner Branquinho